Российская Федерация

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕНЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЗАПАДНОДВИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

07.04.2015г. д. Бенцы № 6

**О внесении изменений в решение Совета**

**депутатов Бенецкого сельского поселения**

**от 20.11.2014 г № 16 «О земельном налоге»**

Настоящее решение принято в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет на территории Бенецкого сельского поселения порядок введения земельного налога.

**1. Общие положения**

Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Бенецкого сельского поселенияопределяются ставки земельного налога, порядок предоставления льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

**2. Налоговые ставки**

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Категория земельных участков** | **Ставки налога, %** |
| Земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения и земли в составе зон сельскохозяйственного использования земель населенных пунктов для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| Земельные участки, занятые [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=0AAF7765A35A719E5FCEEFCB5F242C965B9B62A410012F448A828D77188517813C096ECE20B82D36TBv3I) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства | 0,3 |
| Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 0,3 |
| Прочие земельные участки | 1,5 |

**3. Налоговые льготы**

3.1. Установить, что налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в соответствии с положениями статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Установить налоговую льготу в размере 50 % по налогу следующим категориям граждан:

- членам добровольных народных дружин Бенецкого сельского поселения;

- членам добровольных пожарных дружин Бенецкого сельского поселения;

- многодетным семьям Бенецкого сельского поселения.

3.3. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории граждан:

- физические лица, имеющие звание «Почетный гражданин Западнодвинского района».

**4.** **Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

4.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками – организациями уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Налогоплательщики – организации уплачивают три авансовых платежа по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**6**. Признать утратившими силу решения Советов депутатов Бенецкого сельского поселения*:*

*- от 20.11.2007г № 14 «О земельном налоге»*

*-от 24.11.2008г № 3 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения №14 от 20,11.2007г. о земельном налоге, о внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения № 15 от 20.11.2007»;*

*- от 05.05.2009г № 6 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения № 14 от 20.11.2007г «О земельном налоге;*

*- от 10.11.2009 № 15 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения № 14 от 20.11.2007г «О земельном налоге»;*

*- от 07.10.2010г. № 11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения от 20.11.2007г № 14 «О земельном налоге»;*

*- от 06.11.2012 г № 13 «О внесении изменения в решение от 07.10.2010г № 11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения № 14 от 20.11.2007г «О земельном налоге»;*

*- от 27.12.2012 г № 18 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения от 20.11.2007г№ 14 «О земельном налоге»;*

*- от 06.12.2013г № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бенецкого сельского поселения от 20.11.2007 г. № 14 «О земельном налоге» (в редакции решений от 05.05.2009. № 6, от 10.11.2009г. №15, от 07.10.2010г. №11, от 06.11.2012г № 13, от 27.12.2012 №18).*

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Западнодвинского района в разделе Администрации поселений.

Глава Бенецкого

сельского поселения: О.В.Смирнова.